

Общество с ограниченной ответственностью «Топ-Комплект плюс», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Бордияну Ирины Викторовны, действующей на основании Устава с одной стороны, и Розничный покупатель, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Поставщик обязуется оказать услуги по обеспечению поставки и передать в собственность Покупателя товар, выбранный по образцам, далее по тексту договора именуемый Товар, а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. В соответствии с п. 2 Правил продажи товаров по образцам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.07.1997 № 918 (ред. 04.10.2012г.) продажей товаров по образцам является продажа товаров по договору розничной купли-продажи, заключаемому на основании ознакомления Покупателя с предложенными Поставщиком образцами товаров или их описаниями, содержащимися в каталогах, проспектах, буклетах, представленными в фотографиях и других информационных материалах, а также в рекламных объявлениях о продаже товаров.

1.2 Наименование поставляемого Товара, его цена, цветовое исполнение, количество, размеры указываются в документе Заказ покупателя, далее Заказ, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора и совместно подписываются сторонами. Перечисленные товары не образуют комплект, не являются комплектующими какого-либо товара, поэтому покупатель имеет выбор в приобретении или отказе от приобретения какого-либо товара.

1.3 Все информационные материалы относительно Товара, предоставленные на интернет ресурсах носят справочный характер и не могут в полной мере передавать достоверную информацию об определенных свойствах и характеристиках товара, таких как цвет, рельеф поверхности, форма, размер.

1.4 Поставщик обязан передать Покупателю товар, подходящий в размер дверного проема, на основании листа замера, при этом лист замера, является неотъемлемой частью Заказа.

1.5 При отсутствии, листа замера, ответственность за исполнение пункта 1.4 снимается с Поставщика.

2. Стоимость Товара, цена и порядок расчетов.

2.1 Ассортимент, количество, цена, единицы товара, общая стоимость Товара, указана в Заказе, далее стоимость Заказа

2.2 Изменения Заказа после внесения предоплаты не допускаются.

2.3 Расчеты за Товар производятся на условии 100 % предоплаты от общей стоимости Заказа.

2.4 За нарушение сроков оплаты товара Покупатель уплачивает Поставщику пени в размере 0,1 % от стоимости товара за каждый день просрочки, начиная с первого дня, следующего за последним днем срока.

2.5 Датой оплаты/предоплаты Заказа является дата зачисление денежных средств на расчетный счет Поставщика или поступление наличных денежных средств в кассу предприятия.

2.6 Услуги по доставке товара не входят в стоимость товара и выставляются отдельным счетом.

2.7 Услуги по монтажу не входят в стоимость товара и Поставщиком не оказываются.

2.8 Все платежи по настоящему договору производятся в рублях РФ.

3. Сроки Поставки, порядок передачи Товара, условия обмена/возврата.

3.1 Поставщик обязуется подготовить Товар к передаче в собственность Покупателю не позднее 45 календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу предприятия согласно пп.2.3 договора настоящего Договора.

3.2 Если иное не согласовано сторонами, передача Товара Покупателю осуществляется на складе Поставщика по адресу: 143981 Московская область, г. Балашиха, микрорайон Кучино, улица Южная 17А. Режим работы склада понедельник - пятница с 9 часов до 18 часов.

3.3 Покупатель обязан вывезти Товар в течении семи рабочих дней с момента получения уведомления по телефону или электронной почте (указанных в реквизитах счета), о готовности Товара к отгрузке.

3.4 В случае невозможности Покупателя, по каким-либо причинам, Принять товар в согласованные сроки, согласно п.3.3 настоящего Договора, Поставщик вправе требовать, оплатить хранение товара на складе Поставщика в размере 0.5% от стоимости Заказа за каждый день просрочки.

3.5 В момент получения Товара от Поставщика, Покупатель или уполномоченные лица Покупателя обязаны на месте проверить соответствие количество и комплектность товара, указанного в Универсальном Передаточном Документе, далее УПД и целостность упаковки.

3.6 В случае выявления Покупателем при приемке товара несоответствий с УПД, представителем Поставщика, должна быть сделана соответствующая отметка в Универсальном Передаточном Документе с указанием не соответствия пп.3.6.1, 3.6.2, или деформации пп.3.6.3, а именно:

3.6.1 Фактического наличия количества единиц товара,

3.6.2 Комплектности, в составе Товаров, содержащих наборы комплектующих, упакованных в отдельные коробки,

3.6.3 В случае нарушения целостности упаковки наличие деформаций и механических повреждений упаковки Товара поврежденная упаковка вскрывается представителем Поставщика и товар дополнительно осматривается Покупателем на предмет механических повреждений

3.7 Покупатель вправе вернуть поврежденный или не комплектный Товар, либо требовать снижения его стоимости, уценки товара. Решение о пересчете стоимости, уценке товара, принимается Представителем Поставщика, путем согласования с уполномоченным ответственным лицом в организации Поставщика.

3.8 После принятия готовой продукции и подписания УПД Покупателем или Уполномоченным лицом Покупателя, без соответствующих, отметок в УПД, претензии по пп. 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3 не принимаются.

3.9 Поставщик обязан направить все действия на скорейшее устранение выявленных в момент Поставки не соответствий, замену и поставку Товара надлежащего качества в кратчайшие сроки. Срок рассмотрения Претензии Покупателя и выработка действенных решений не должна превышать срок 7 (семь) рабочих дней.

3.10 Приемка товара по внешнему виду, на предмет исключения скрытых под упаковкой внешних технологических дефектов, производится Покупателем до момента установки/зарезки дверей, комплектующих и фурнитуры. Под технологическими дефектами – подразумеваются возможные дефекты изделий, возникшие вследствие, не соблюдения производственного технологического цикла.

3.11 В случае обнаружения внешних технологических дефектов изделий, Покупатель информирует Поставщика о выявленных недостатках с приложением фотографий и описаний дефектов в произвольной форме, для принятия Поставщиком, решений и действий, направленных на замену дефектного изделия.

3.12 Для оформления возврата бракованного товара Покупателем оформляется рекламация с предоставлением фотоматериалов для проведения предварительной экспертизы товара в целях выявления причин брака. При невозможности произвести Экспертизу дистанционно. Организуется выезд уполномоченного организацией специалиста для ее проведения.

3.13 Если претензии являются обоснованными и товар имеет производственный брак Поставщик обязуется устранить недостатки или заменить товар в течение 7 (семи) рабочих дней, если товар имеется в наличии на складе Поставщика или в течение 30 (тридцати) рабочих дней, если товар изготовлен по индивидуальному заказу или отсутствует на складе Поставщика.

3.14 В случае, признания претензий необоснованной, Поставщик, в письменном виде отказывает в ее удовлетворении.

3.15 Товар надлежащего качества, изготовленный по индивидуальному Заказу Покупателя, обмену и возврату, не подлежит.

3.16 Доставка товара от Покупателя до Поставщика при обмене/возврате товара осуществляется силами и за счет Поставщика.

4. Гарантийные обязательства.

4.1 Поставщик гарантирует, что передаваемый по настоящему Договору Товар не был в употреблении.

4.2 Гарантийный срок в отношении дверного полотна и погонажных изделий, составляет три года с момента передачи Товара Покупателю. На комплектующие - фурнитуру, замки, ручки, петли, личинки и прочие скобяные изделия срок гарантии регламентируются Производителем фурнитуры и комплектующих.

4.3 Покупатель обязан соблюдать правила эксплуатации и хранения товара, указанные в Паспорте изделия.

4.4 Гарантия не распространяется на случаи нарушения Покупателем правил эксплуатации, хранения или механических повреждений товара, возникновения недостатков вследствие действий третьих лиц или событий непреодолимой силы.

5. Ответственность сторон.

5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2 Стороны договорились любые возникшие споры решать в доступном порядке путём переговоров для нахождения взаимоприемлемых компромиссов. Для таких целей Стороны договорились предъявлять контрагенту по настоящему Договору письменную претензию относительно исполнения обязательств

5.3 Изменение условий настоящего Договора, дополнение, досрочное расторжение и прекращение его действия осуществляются по письменному соглашению сторон.

6. Заключительные положения.

6.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

6.3 Все дополнения и изменения к Договору составляют его неотъемлемую часть, если они совершены в письменном виде и подписаны должным образом

7. Форс-мажор.

7.1 Несмотря ни на какие пункты Договора, противоречащие нижесказанному, в Случае, когда Товар, отправленный производителем, задержался в пути, был поврежден, уничтожен или потерян и когда его задержка, повреждение или потеря были вызваны действиями непреодолимой силы или любой неизбежной причиной вне контроля Поставщика, Поставщик не несёт ответственности за задержку поставки Товара.

7.2 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайных и непредвидимых обстоятельств), возникших после заключения настоящего Договора. Включая, но не ограничиваясь, пожар, наводнение, землетрясение, постановления государственных органов и органов местного самоуправления, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.3 В случаях наступления обстоятельств Форс-мажора срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8. Реквизиты сторон.

Покупатель:	Поставщик:
ФИО полностью _____	Общество с ограниченной ответственностью "Топ-Комплект плюс"
_____	Адрес: 105484, город Москва, улица 16-я Парковая, дом 21, корпус 1, офис 404Б
_____	ИНН 7719615158
Паспорт выдан _____	КПП 771901001
_____	к/счет 30101810345250000745
_____	р/счет 40702810100000140378
дата рождения _____	В банке ФИЛИАЛ № 7701 БАНКА ВТБ (ПАО)
место рождения _____	БИК 044525745
Адрес места жительства _____	ОКПО 98921559
_____	ОГРН 1067761271093
_____	Телефон: (495) 120-34-62
Телефон: _____	Розничный интернет-магазин: +7 495 150 19 38
Электронная почта: _____	Электронная почта: zakaz@ib-doors.ru
_____	_____
Подпись _____	Генеральный директор _____ Бордияну
Расшифровка подписи _____	Ирина Викторовна